

Organisationsbestyrelsesmøde i Lejerbo-Arhus, mandag den 11. marts 2019 i bestyrelseslokalet Risdalsvej i Viby**Deltagere:**

Bestyrelsesmedlemmerne Inge Køster, Ina Marie Graneberg, Lars Madsen, Søren Egge Ramussen og Jørn Arne S. Heckmann

Fra administrationen deltog forretningsfører Pia Hesselvig (ref.) projektleder Andreas Sandberg (punkt 5), Michael Friis Nielsen (punkt 1)

Fra Friis og Moltke: Kim Flensborg (punkt 1)

Dagsorden:

1. Præsentation af byggemuligheder i Århus v/Michael Friis Nielsen og Kim Flensborg
2. Orientering fra formanden og afdelinger
3. Orientering fra administrationen
4. Planlægning af kommende repræsentantskabsmøde
5. Nybyggeri/renovering
6. Evt.

Ad. 1. Præsentation af byggemuligheder i Århus

Kim Flensborg præsenterede Friis og Moltke og projektmuligheder i Århus og omegn. Der vedlægges præsentation sammen med referatet. Bestyrelsen drøftede mulighederne, og vil arbejde videre med, hvilke af dem der er mest interessante.

Ad. 2. Orientering fra formanden og afdelinger

Formanden har haft ferie siden sidste møde, så der er ikke så meget nyt.

Lars fortalte om tirsdagens afdelingsmøde. Der var genvalg til formanden og bestyrelsen. Afdelingens molokker er åbnet i dag, og det bliver rigtig godt. Det kører også rigtig godt med byhaverne og fællesspisning. Investering i nye døre fremrykkes. Der forhandles med Aura om delebil. Inden længe kommer der fjernaflæsning på forbrugsmålerne.

Ad. 3. Orientering fra administrationen

Der har intet særskilt at berette.

Ad. 4. Planlægning af kommende repræsentantskabsmøde

Bestyrelsen drøftede det kommende repræsentantskabsmøde.

Bestyrelsen undrer sig over, at især revisionen og til dels også regnskabsafdelingen ikke har flere bemærkninger om, at der er en stor økonomisk risiko forbundet med de igangværende byggerier og helhedsplaner. Der mangler en dybere risikovurdering. Hvis det handler om, at der ikke er risiko forbundet med sagerne, bør dette også bemærkes.

Ad. 5. Nybyggeri/renovering

Andreas gav en kort status på igangværende byggeprojekter.

Andreas oplyste på opfordring, at han går på barsel omkring påsketid. Der vil komme en udmelding om, hvem der i stedet dækker hans sager mens han er væk.

På mødet efter repræsentantskabsmødet drøftes en tilbagemelding til byg omkring honorar i delegerede bygherresager.

Ad. 6. Eventuelt

Der var intet til eventuelt.

Godkendt den 16/3 2019

